

SISTEMA SOSTA E MOBILITA' S.P.A.**Bilancio di esercizio al 31-12-2016**

| Dati anagrafici | |
|--|--|
| Sede in | PIAZZA PRIMO MAGGIO, 11 UDINE UD |
| Codice Fiscale | 01924950304 |
| Numero Rea | UD 204900 |
| P.I. | 01924950304 |
| Capitale Sociale Euro | 182.746 i.v. |
| Forma giuridica | SOCIETA' PER AZIONI |
| Settore di attività prevalente (ATECO) | 522150 |
| Società in liquidazione | no |
| Società con socio unico | no |
| Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento | si |
| Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento | COMUNI DI UDINE, CIVIDALE DEL FRIULI E TARVISIO |
| Appartenenza a un gruppo | no |

Gli importi presenti sono espressi in Euro



Stato patrimoniale

| | 31-12-2016 | 31-12-2015 |
|--|------------------|-------------------|
| Stato patrimoniale | | |
| Attivo | | |
| B) Immobilizzazioni | | |
| I - Immobilizzazioni immateriali | 5.578 | 33.036 |
| II - Immobilizzazioni materiali | 7.235.380 | 11.701.896 |
| III - Immobilizzazioni finanziarie | 159.809 | 155.663 |
| Totale immobilizzazioni (B) | 7.400.767 | 11.890.595 |
| C) Attivo circolante | | |
| I - Rimanenze | 171.547 | 202.763 |
| II - Crediti | | |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 218.225 | 340.231 |
| Totale crediti | 244.378 | 366.261 |
| IV - Disponibilità liquide | 279.514 | 267.163 |
| Totale attivo circolante (C) | 695.439 | 836.187 |
| D) Ratei e risconti | 1.593.627 | 1.954.988 |
| Totale attivo | 9.689.833 | 14.681.770 |
| Passivo | | |
| A) Patrimonio netto | | |
| I - Capitale | 182.746 | 182.746 |
| II - Riserva da soprapprezzo delle azioni | 1.634.207 | 1.634.207 |
| IV - Riserva legale | 36.549 | 36.549 |
| VI - Altre riserve | 1.084.989 | 1.084.986 |
| IX - Utile (perdita) dell'esercizio | 625.959 | 799.244 |
| X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio | (82.332) | (82.332) |
| Totale patrimonio netto | 3.482.118 | 3.655.400 |
| B) Fondi per rischi e oneri | 115.365 | 109.296 |
| C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato | 430.208 | 434.960 |
| D) Debiti | | |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 3.709.929 | 7.930.653 |
| esigibili oltre l'esercizio successivo | 1.822.613 | 2.415.728 |
| Totale debiti | 5.532.542 | 10.346.381 |
| E) Ratei e risconti | 129.600 | 135.733 |
| Totale passivo | 9.689.833 | 14.681.770 |

Conto economico

| | 31-12-2016 | 31-12-2015 |
|---|------------|------------|
| Conto economico | | |
| A) Valore della produzione | | |
| 1) ricavi delle vendite e delle prestazioni | 5.981.074 | 5.779.116 |
| 2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione | (16.406) | 2.969 |
| 3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione | (16.406) | 2.969 |
| 5) altri ricavi e proventi | | |
| contributi in conto esercizio | 1.731 | - |
| altri | 134.856 | 108.588 |
| Totale altri ricavi e proventi | 136.587 | 108.588 |
| Totale valore della produzione | 6.101.255 | 5.890.673 |
| B) Costi della produzione | | |
| 6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci | 110.102 | 68.938 |
| 7) per servizi | 723.312 | 661.592 |
| 8) per godimento di beni di terzi | 1.842.723 | 1.819.308 |
| 9) per il personale | | |
| a) salari e stipendi | 1.354.974 | 1.303.021 |
| b) oneri sociali | 420.546 | 405.157 |
| c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale | 118.652 | 114.300 |
| c) trattamento di fine rapporto | 106.609 | 102.552 |
| d) trattamento di quiescenza e simili | 12.043 | 11.748 |
| Totale costi per il personale | 1.894.172 | 1.822.478 |
| 10) ammortamenti e svalutazioni | | |
| a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni | 403.732 | 241.032 |
| a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali | 27.458 | 27.455 |
| b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali | 376.274 | 185.784 |
| c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni | - | 27.793 |
| Totale ammortamenti e svalutazioni | 403.732 | 241.032 |
| 11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci | 14.809 | 423 |
| 14) oneri diversi di gestione | 114.294 | 98.887 |
| Totale costi della produzione | 5.103.144 | 4.712.658 |
| Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) | 998.111 | 1.178.015 |
| C) Proventi e oneri finanziari | | |
| 16) altri proventi finanziari | | |
| d) proventi diversi dai precedenti | | |
| altri | 4.205 | 16.859 |
| Totale proventi diversi dai precedenti | 4.205 | 16.859 |
| Totale altri proventi finanziari | 4.205 | 16.859 |
| 17) interessi e altri oneri finanziari | | |
| altri | 46.745 | 10.606 |
| Totale interessi e altri oneri finanziari | 46.745 | 10.606 |
| Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) | (42.540) | 6.253 |
| D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie | | |
| 18) rivalutazioni | | |
| a) di partecipazioni | - | 220 |
| Totale rivalutazioni | - | 220 |
| 19) svalutazioni | | |

| | | |
|---|---------|-----------|
| a) di partecipazioni | 79 | - |
| Totale svalutazioni | 79 | - |
| Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19) | (79) | 220 |
| Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D) | 955.492 | 1.184.488 |
| 20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate | | |
| imposte correnti | 330.629 | 396.081 |
| imposte differite e anticipate | (1.096) | (10.837) |
| Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate | 329.533 | 385.244 |
| 21) Utile (perdita) dell'esercizio | 625.959 | 799.244 |



Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2016

Nota integrativa, parte iniziale

SISTEMA SOSTA E MOBILITA' S.P.A., società per azioni totalmente partecipata da Enti pubblici e soggetta all'attività di direzione e coordinamento dei Comuni di Udine, Cividale del Friuli e Tarvisio in quanto esercenti il controllo analogo a quello svolto sui propri servizi, ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 267/00, svolge le seguenti attività:

- gestione delle aree di sosta in superficie ed in struttura;
- studio delle situazioni inerenti al traffico e viabilità ed alla razionalizzazione delle strutture esistenti;
- progettazione e realizzazione di parcheggi;
- esecuzione e manutenzione della segnaletica stradale.

In riferimento al progetto di realizzazione di un'autorimessa interrata in Piazza Primo Maggio, il 26 febbraio 2016 sono stati ultimati i lavori di completamento.

Il nuovo parcheggio è stato aperto al pubblico in data 13 giugno 2016, gratuitamente fino al 3 luglio 2016, previo espletamento di tutte le pratiche necessarie e previa approvazione delle relative tariffe da parte del Comune di Udine.

Il Tribunale di Udine ha emesso sentenza esecutiva di fallimento nei confronti dell'impresa Vidoni S.p.A. in data 28 ottobre 2016. Il collaudo tecnico amministrativo è tuttora in corso a seguito di alcune contestazioni sulle lavorazioni.

Nel 2016 è stato anche aggiudicato il concorso per la realizzazione delle opere artistiche di cui alla L. 717/49, che saranno installate a breve.

Il bilancio viene redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art. 2435-bis del Codice civile.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del Codice civile; esso rappresenta con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio. Si è fatto riferimento ai principi contabili nazionali pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del Codice civile.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del Codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Nel presente documento verranno inoltre fornite le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art. 2428 del Codice civile, in quanto, come consentito dall'art. 2435-bis del Codice civile, non è stata redatta la relazione sulla gestione.

Criteri di formazione

Redazione del bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423 comma 3 del Codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5, e all'art. 2423-bis comma 2 del Codice civile.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

Principi di redazione del bilancio

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423-bis comma 1 punto 1-bis del Codice civile, la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

Struttura e contenuto del Prospetto di bilancio

Lo stato patrimoniale, il conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

A seguito dell'entrata in vigore delle nuove disposizioni in materia di bilancio di esercizio, a fini comparativi ed ai sensi dell'art. 2423-ter del Codice civile, si precisa che sono state eliminate anche per l'esercizio precedente le voci azioni proprie nell'attivo e riserva per azioni proprie in portafoglio nel patrimonio netto, con l'introduzione della riserva negativa per azioni proprie in portafoglio. Con il venir meno dell'area straordinaria del conto economico i relativi proventi e oneri sono stati rilevati rispettivamente nel Valore della produzione e nei Costi della produzione.

Ai sensi dell'art. 2424 del Codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Criteri di valutazione

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio 2016 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato. Sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio; sono stati iscritti i proventi e gli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data di incasso o pagamento. Si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la sua chiusura. Gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci di bilancio sono stati valutati distintamente.

Ai sensi dell'art. 2427 comma 1 n. 1 del Codice civile si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art. 2426 del Codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

Altre informazioni

Valutazione poste in valuta

Le poste espresse in valuta estera sono rilevate originariamente in contabilità al cambio in vigore alla data in cui si effettua l'operazione. Le differenze di cambio danno luogo a proventi ed oneri rientranti nella gestione finanziaria dell'impresa. Non vi sono partite in essere alla chiusura dell'esercizio, fatta eccezione per il fondo cassa in valuta estera con conversione al cambio in vigore alla data del bilancio.



Immobilizzazioni finanziarie

Le partecipazioni iscritte tra le immobilizzazioni finanziarie sono valutate con il criterio del costo o, per quelle che alla data di chiusura dell'esercizio sono risultate durevolmente di valore inferiore a quello del costo, a tale minore valore.

I crediti ivi compresi sono stati iscritti sulla base del loro presumibile valore di realizzo.

Movimenti delle immobilizzazioni

Nel presente paragrafo della nota integrativa si analizzano i movimenti riguardanti le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie.

Per ciascuna voce delle immobilizzazioni è stato specificato:

- il costo storico;
- le precedenti rivalutazioni, svalutazioni ed ammortamenti delle immobilizzazioni esistenti all'inizio dell'esercizio;
- le acquisizioni, gli spostamenti da una voce ad un'altra, le alienazioni e le eliminazioni avvenute nell'esercizio;
- le rivalutazioni, le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati nell'esercizio;

la consistenza finale dell'immobilizzazione.

| | Immobilizzazioni immateriali | Immobilizzazioni materiali | Immobilizzazioni finanziarie | Totale immobilizzazioni |
|--|------------------------------|----------------------------|------------------------------|-------------------------|
| Valore di inizio esercizio | | | | |
| Costo | 1.089.643 | 16.067.403 | 156.316 | 17.313.362 |
| Rivalutazioni | - | - | 3.377 | 3.377 |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento) | 1.056.607 | 4.337.714 | | 5.394.321 |
| Svalutazioni | - | 27.793 | 4.030 | 31.823 |
| Valore di bilancio | 33.036 | 11.701.896 | 155.663 | 11.890.595 |
| Variazioni nell'esercizio | | | | |
| Incrementi per acquisizioni | - | 6.282.316 | 4.226 | 6.286.542 |
| Riclassifiche (del valore di bilancio) | - | (10.372.558) | - | (10.372.558) |
| Ammortamento dell'esercizio | 27.458 | 376.274 | | 403.732 |
| Svalutazioni effettuate nell'esercizio | - | - | 79 | 79 |
| Totale variazioni | (27.458) | (4.466.516) | 4.147 | (4.489.827) |
| Valore di fine esercizio | | | | |
| Costo | 1.089.643 | 11.977.161 | 160.541 | 13.227.345 |
| Rivalutazioni | - | - | 3.377 | 3.377 |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento) | 1.084.065 | 4.713.988 | | 5.798.053 |
| Svalutazioni | - | 27.793 | 4.109 | 31.902 |
| Valore di bilancio | 5.578 | 7.235.380 | 159.809 | 7.400.767 |

Attivo circolante

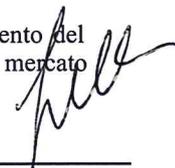
Rimanenze

I criteri adottati nella valutazione delle rimanenze sono invariati rispetto all'esercizio precedente.

Materiali di consumo e merci

Le rimanenze sono state iscritte al minore tra il costo di acquisto ed il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato; sono state pertanto oggetto di svalutazione quando il valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato è risultato minore del relativo valore contabile.

Il costo di acquisto comprende gli eventuali oneri accessori di diretta imputazione.



Il costo dei beni di natura fungibile è stato calcolato con il metodo FIFO.

Lavori in corso su ordinazione

I lavori in corso su ordinazione si riferiscono a lavori infrannuali di straordinaria manutenzione eseguiti presso i parcheggi in struttura, la cui valutazione è stata eseguita sulla base del costo sostenuto dalla società. Trattasi di lavori per i quali è previsto il rimborso delle spese sostenute da parte del Comune di Udine, a norma della Convenzione per la gestione della sosta che regola i rapporti tra la società e la proprietà della struttura di parcheggio.

Crediti

I crediti sono stati esposti in bilancio al presumibile valore di realizzo; l'adeguamento del valore nominale dei crediti a tale valore è stato effettuato mediante stanziamento di un fondo svalutazione crediti ritenuto adeguato.

Non sono presenti crediti di durata residua superiore a cinque anni.

Disponibilità liquide

I depositi bancari e gli assegni sono valutati al presumibile valore di realizzo, il denaro al valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e risconti, la cui voce è stata mantenuta distinta nell'attivo, sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi comuni a due o più esercizi. Nell'iscrizione così come nel riesame di ratei e risconti attivi di durata pluriennale è stata verificata l'esistenza ovvero la permanenza della condizione temporale.

I risconti attivi sono costituiti in massima parte da risconti su canoni in natura addebitati da parte del Comune di Udine in relazione a due autorimesse su cui sono stati eseguiti lavori di ampliamento/ristrutturazione, come da Convenzione.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto e del passivo dello stato patrimoniale sono state iscritte in conformità ai principi contabili nazionali; nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

Patrimonio netto

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Ai sensi dell'art. 2357-ter del Codice civile la voce AX "Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio" accoglie, in detrazione dal patrimonio netto, il costo di acquisto delle azioni proprie.

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi e oneri sono stati iscritti in bilancio secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 31; i correlati accantonamenti sono rilevati nel conto economico, dell'esercizio di competenza, in base al criterio di classificazione "per natura" dei costi.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del Codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali.

Al fine di potersi garantire i mezzi finanziari al momento del pagamento del TFR, è stata in precedenza stipulata una polizza assicurativa (i versamenti di premi unici sono sospesi da diversi esercizi). Il credito verso la compagnia di assicurazione è iscritto tra le immobilizzazioni finanziarie.

Debiti

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del Codice civile

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, comma 1 n. 6 del Codice civile, si attesta che non esistono debiti sociali assistiti da garanzie reali.

Non sussistono debiti di durata residua superiore ai cinque anni.

| | Debiti non assistiti da garanzie reali | Totale |
|------------------|--|-----------|
| Ammontare | 5.532.542 | 5.532.542 |

Ratei e risconti

I ratei e risconti, la cui voce è stata mantenuta distinta nel passivo, sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi comuni a due o più esercizi. Sono costituiti principalmente da risconti passivi su abbonamenti.



Nota integrativa abbreviata, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito sono iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del Codice civile e sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

Valore della produzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi.

I contributi in conto esercizio sono rilevati per competenza nell'esercizio in cui è sorto con certezza il diritto alla percezione.

Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi. I costi per acquisiti di beni e servizi sono rilevati in conto economico al netto delle rettifiche per resi, sconti, abbuoni e premi.

Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

Accolgono la svalutazione della partecipazione detenuta.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio. Sono state rilevate le imposte differite e le imposte anticipate riguardanti componenti di reddito positivi o negativi rispettivamente soggetti ad imposizione o a deduzione in esercizi diversi rispetto a quelli di contabilizzazione civilistica.



Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal Codice civile.

Dati sull'occupazione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

| | Numero medio |
|--------------------------|--------------|
| Dirigenti | 1 |
| Quadri | 1 |
| Impiegati | 10 |
| Operai | 32 |
| Totale Dipendenti | 44 |

Il contratto nazionale di lavoro applicato è quello del settore "Aziende del terziario della distribuzione e dei servizi".

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel seguente prospetto sono espresse le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 16 del Codice civile, precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'organo amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

| | Amministratori | Sindaci |
|----------|----------------|---------|
| Compensi | 38.593 | 18.266 |

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Nella seguente tabella si riportano le informazioni previste dall'art. 2427 n. 9 del Codice civile.

| | Importo |
|--------------|---------|
| Garanzie | 16.000 |
| di cui reali | 16.000 |

Permane la garanzia prestata con pegno su azioni della società partecipata in relazione ad un'operazione di finanziamento bancario, con un pool di finanziatori, a favore della partecipata.

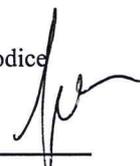
Informazioni sulle operazioni con parti correlate

La società non ha realizzato operazioni con parti correlate rilevanti e non concluse a normali condizioni di mercato ai sensi dell'articolo 2427, comma 1, n. 22-bis del Codice civile.

Con riferimento all'attività di direzione e coordinamento si precisa che la stessa non assume rilevanza ai fini dell'informativa relativa alle parti correlate.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato patrimoniale di cui all'art. 2427, comma 1, n. 22-ter del Codice civile.



Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Dopo la chiusura dell'esercizio non sono intervenuti fatti di rilievo.

Si rende tuttavia noto quanto segue.

Nel 2017 è stata attivata in via sperimentale la sosta a pagamento nell'area a raso di Via Chiusaforte per un periodo di tre anni; a seguito di un tanto, è stata anche prorogata la convenzione in essere con L'Azienda Ospedaliero-Universitaria Integrata di Udine per la gestione dei parcheggi di pertinenza dell'ospedale.

Proseguono le attività relative al collaudo tecnico-amministrativo del nuovo parcheggio di Piazza Primo Maggio.

E' in corso la procedura di alienazione dell'immobile di Via Caneva, nel quale si trovava la sede della società precedentemente al trasferimento in Piazza Primo Maggio.

Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

La società non fa parte di un gruppo di imprese.

Si evidenzia tuttavia che gli Enti locali partecipanti redigono il bilancio consolidato del gruppo di enti e società che fa capo all'amministrazione pubblica.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

La società è sottoposta alla direzione e coordinamento di Enti locali quali Comune di Udine (C.F. 00168650307), Comune di Cividale del Friuli (C.F. 00512830308) e Comune di Tarvisio (C.F. 00251670303), per i cui dati di bilancio si rinvia a quanto pubblicato nei rispettivi siti istituzionali, sezione "Amministrazione Trasparente".

Azioni proprie e di società controllanti

Azioni proprie e azioni o quote di società controllanti possedute, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona

| | Azioni proprie |
|----------------------------------|----------------|
| Numero | 3.488 |
| Valore nominale | 3.488 |
| Parte di capitale corrispondente | 3.488 |

Non si sono verificati acquisti o alienazioni nel corso dell'esercizio.



Nota integrativa, parte finale

Il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili.

Si propone di destinare il risultato economico dell'esercizio di 625.959 euro a riserva straordinaria, richiamando l'ipotesi formulata nel piano economico finanziario prospettico a suo tempo analizzato che prevedeva l'autofinanziamento mediante reinvestimento degli utili almeno per un triennio.

p. Il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

(avv. Giovanni Paolo Businello)



Dichiarazione di conformità del bilancio

